Specifiche per la lettura

- Limite Comunale (coerente Catasto)
- Corsi d'acqua
- Fascia Costiera
- Aree militari - PISQ
- Parco Geominerario Ambientale Storico
- Aree Organizzazione Mineraria
- Siti di Importanza Comunitaria
- Fascia di rispetto cimiteriale

Pericolosità - Frane

Grado

- Hg1
- Hg2
- Hg3

Zonizzazione territoriale dell'Ambito Urbano ed Extra-Urbano

ZONA OMOGENEA B - COMPLETAMENTO RESIDENZIALE

- B1-CM1 - Espansioni "Centro di Prima ed Antica Formazione" (vedi Piano Particolareggiato CM1)
- B1-CM2 - Espansioni "Centro di Prima ed Antica Formazione" (vedi Piano Particolareggiato CM2)

Altre Sub-Zone B - Completamento residenziale

- B1 - Espansioni compiute sino agli anni cinquanta
- B1.1 - Completamento residenziale (intervento pubblico a seguito di calamità naturale)

ZONA OMOGENEA C - ESPANSIONI URBANE

- C1 - Espansioni pianificate
- C3 - Espansioni in programma

ZONA OMOGENEA D - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- D2 - Insediamenti produttivi commerciali, artigianali, industriali
- D3 - Grandi centri commerciali
- D5 - Aree estrattive di seconda categoria

ZONA OMOGENEA E - USI AGRICOLI

- E1b - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata
- E2a - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo–produttiva in terreni irrigui
- E2c - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo–produttiva anche in supporto alle attività zootecniche tradizionali in aree a bassa marginalità
- E4 - Aree per l'organizzazione di centri rurali
- E5a - Aree agricole marginalità moderata (vedi specifiche NTA)
- E5b - Aree agricole marginalità elevata (vedi specifiche NTA)
- E5c - Aree agricole marginalità elevata e funzioni di protezione del suolo (vedi specifiche NTA)

ZONA OMOGENEA F - INSEDIAMENTI TURISTICI

- F1 - Insediamenti turistici pianificati
- F4 - Nuove aree turistiche

ZONA OMOGENEA G - SERVIZI GENERALI

- G1 - Attrezzature di servizio
- G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero e il turismo attivo
- G3 - Aree militari
- G4 - Infrastrutture a livello di area vasta

ZONA OMOGENEA H - SALVAGUARDIA AMBIENTALE

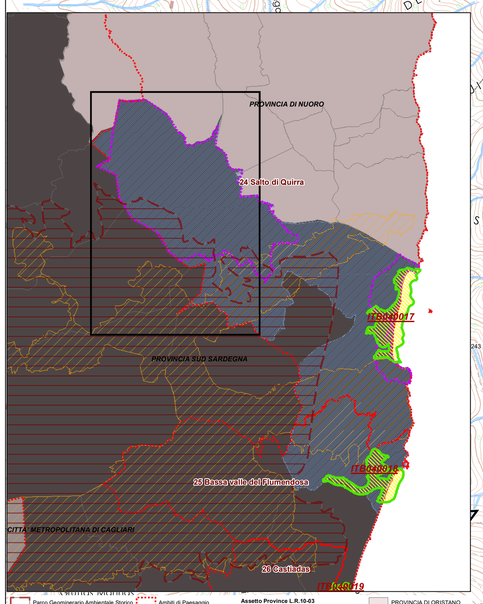
- H1 - Zona di Tutela Integrale - Beni storico-culturali e di pregio paesaggistico
- H2 - Zona di pregio paesaggistico
- H3 - Zona di salvaguardia ambientale

AREE S - STANDARD URBANISTICI

- S1 - Istruzione
- S2 - Interesse comune
- S3 - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- S4 - Aree per parcheggi pubblici

Strade e loro pertinenze

- Strade



COMUNE DI VILLAPUTZU
Ufficio Tecnico comunale

PIANO URBANISTICO COMUNALE

AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE DELLA VARIANTE AL PUC IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR) E AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI), DELLA VAS E DELLA VINCA

T.PP.06b *Scala 1:10.000*

Zonizzazione Ambito Extra-Urbano B con Studio Pericolosità geomorfologica (Hg) PAI ed altri vincoli ambientali-paesaggistici

PROGETTO DI PIANO

Commissario ad acta
Arch. Francesco Cilloccu

Responsabile Area Tecnica
Ing. Sabrina Camboni

Progettisti PUC - VAS
Ing. Gian Lucca Frau
Arch. Valentina Caredda
Geol. Tarcisio Marini

Progettista VIncA
Ing. Giuseppe Manunza

Dicembre 2022

Scala 1:10.000